



Newsletter 12/2021

Liebe Wohnprojekt-Interessierte!

Ein für Alle anstrengendes Jahr geht langsam zu Ende. Die Corona-Pandemie-Beschränkungen bestimmen immer noch unser Leben und unsere Arbeit. Trotz allem haben die gemeinschaftlichen Wohnprojekte bzw. Wohnprojektideen sich verwirklichen lassen oder sind einen Schritt weiter gekommen auf dem Weg zum Ziel.

- Im Quartier Ohehöfe sind jetzt fast alle sechs gemeinschaftlichen Wohnprojektgruppen eingezogen, mehr dazu in einem Newsletter Anfang 2022.
- Hier jetzt einige aktuelle Wohnprojekt-Entwicklungen aus Hannover und Umgebung:

gemeinschaftliches Wohnprojekt Weißer Brink mit Perspektive“

Im Sommer war es soweit, die ersten Mitglieder der WEG sind eingezogen. Nach langem hin und her bei der Planung/Kostenentwicklung ist jetzt mit einem Wohnungsbauunternehmen aus der Region Hannover der lang ersehnte Traum von einem gemeinschaftlichen Wohnprojekt in Springe Wirklichkeit geworden. Mehr zur Gemeinschaftsidee und den Erfahrungen der Baugemeinschaft auf der Projektwebseite www.wohnprojekt-springe.de

Sozialgenossenschaft – Wohn- und Lebensprojekt Kronsberger Höfe eG

Das christliche Wohn- und Lebensprojekt nimmt Gestalt an, die rund 30 Eigentumswohnungen haben fast alle eine künftige Nutzerin, aber die ca. 20 Sozialwohnungen suchen noch Investoren und Mieter. Bürgercafé und Mehrfunktionssaal, Kindergarten, sowie Gruppenräume, Co-Working, Werkstatt, Backstube, Grillplatz, Musikraum, Haus der Stille, Sauna und vieles mehr sollen der Gemeinschaft Raum geben. Mehr Informationen www.kronsbergerhoefe.de

JAWA – Wasserstadt Limmer: Baugemeinschaft wird im Frühjahr 2022 mit dem Bau beginnen



Nach dem Architektenwettbewerb und dem Grundstückskauf wird dieses sozial-ökologische Projekt jetzt mit der Umsetzungsphase starten. Die Baugemeinschaft JAWA (Jung und Alt am Wasser) wird in der Wasserstadt auf einer Fläche von 4.525 qm etwa 50 Eigentums- und Mietwohnungen errichten. JAWA steht für individuelles Wohnen in einer vielfältigen Nachbarschaft, alles möglichst ökologisch, nachhaltig und kostengünstig.

Auf den Baubeginn im Frühjahr 2022 freuen sich über 50 Personen im Alter zwischen 0 und 74 Jahren. Derzeit sind noch einige Wohnungen frei – sowohl im Geschosswohnungsbau, als auch in den Reihenhäusern. Mehr Informationen www.jawa-hannover.de

gemeinsam planen und entscheiden – Gemeingut eG

Die neu gegründete Wohnungsbaugenossenschaft Gemeingut eG realisiert in Hildesheim ein Mietwohnprojekt auf dem Grundstück „Block 10“ im Baugebiet Ostend.



k+a Architekten

Die Mieter*innen beteiligen sich an Planungs- und Entscheidungsprozessen und haben im Planungsprozess die Möglichkeit, Eigenleistungen einzubringen, Einfluss auf die Gestaltung und Ausstattung des Gemeinschaftseigentums (Gemeinschaftsraum, Verkehrsflächen und Keller) zu nehmen und die Gestaltung und Ausstattung des Gemeinschaftsgartens zu planen. mehr Informationen zur Projektidee: www.gemeingut.online

Co-Housing-Mietwohnprojekt „Teilen statt besitzen“

Für möglichst viele Bereiche des Wohnens und Zusammenlebens wird in diesem Projekt „Teilen statt besitzen“ die Leitidee sein. In enger Abstimmung mit den zukünftigen Bewohnerinnen und Bewohnern wird „nachhaltiges Wohnen und Leben in Suffizienz“ in Hannover im Stadtteil Misburg-Nord Wirklichkeit. Und das von Anfang an, indem wir uns Zusammen auf den Weg machen, Gedanken austauschen und gemeinsam planen. Es entstehen kleine Wohneinheiten, ergänzt durch großzügige Gemeinschaftsflächen. Menschen aller Altersgruppen mit viel Sinn für Gemeinschaft haben hier schon jetzt ihre Vorstellungen eingebracht. Noch sind einige Wohneinheiten frei. Lust mitzumachen! – planW GmbH – Büro Hannover – hannover@planw-gmbh.de

- Weitere Mietwohnprojekte, genossenschaftliche Ideen und Gemeinschaftspläne für Hannover und Umgebung mit Kurz-Beschreibungen sind in der aktuellen Übersicht mit Kontaktmöglichkeiten in der Rubrik Marktplatz auf unserer Webseite wohnprojektmentoren-hannover.de zu finden.
- In diesem Jahr haben wir beraten, vernetzt und Öffentlichkeitsarbeit für gemeinschaftliche Wohnprojekte gemacht. Zum Ende der Sommerferien – draußen und mit Abstand – unter dem Motto „WohnprojekteErfahren“ sogar eine Fahrradtour veranstaltet. Aber leider konnten wir CoronaPandemie-bedingt nicht im üblichen Umfang persönliche Gespräche von Angesicht zu Angesicht führen, auch die immer gut besuchten Tischgespräche und der bundesweite Seniorentag, der in Hannover mit dem Schwerpunkt gemeinschaftliche Wohnformen stattfinden sollte, musste als Präsenzveranstaltung ausfallen. Somit auch die in diesem Rahmen geplante Exkursion ins Mietwohnprojekt Zuhause e.V.

Wir hoffen auf mehr persönliche Begegnungen und Präsenzveranstaltungen in 2022. Sie brauchen Beratung, möchten sich austauschen oder benötigen einen Tipp, dann rufen Sie gern im Neuen Jahr an (0511 56 388 610) oder schreiben Sie eine E-Mail (info@wohnprojektmentoren-hannover.de). Bis dahin finden Sie ausführliche Informationen zum Themenfeld gemeinschaftliche Wohnprojekten auf unserer Webseite www.wohnprojektmentoren-hannover.de

*So viel für diese Jahr,
jetzt schauen wir mit Optimismus nach vorn und freuen uns auf die nächsten Schritte der bereits gegründeten Wohnprojekte und die neuen gemeinschaftlichen Wohnideen.*

*Herzliche Grüße, Thekla Fomiczenko-Beyer
Wohnprojektmentoren, Netzwerk Hannover für gemeinschaftliches Wohnen*