




Dieser Artikel wurde ausgedruckt unter der Adresse:  
 [https://www.ndr.de/fernsehen/sendungen/schleswig-holstein\\_magazin/Schleswig-Holstein-Magazin\\_sendung91858.html](https://www.ndr.de/fernsehen/sendungen/schleswig-holstein_magazin/Schleswig-Holstein-Magazin_sendung91858.html)

# Schleswig-Holstein Magazin

u.a. **Streit um Ferienwohnungen in Lübeck**

**Dienstag, 02. Juli 2019, 19:30 bis 20:00 Uhr**    
 Mittwoch, 03. Juli 2019, 10:00 bis 10:30 Uhr

Er hat 14 Jahre warten müssen, bis die Stadt Lübeck in "seiner Sache" tätig wurde. 2005 hatte Helmut Kaup die Verwaltung erstmals gebeten, in den historischen Gängen der Altstadt das Baurecht zu überprüfen. Er ist dagegen, dass dort Ferienwohnungen vermietet werden. Kaup will erreichen, dass es im Lodingshof - wo er in einem Ganghaus wohnt - eine gewachsene Nachbarschaft mit sozialen Kontakten gibt, statt lauten Hin und Her von Feriengästen. Fünf Jahre lang hat die Stadtverwaltung ihn immer wieder vertröstet. Vor kurzem hat die Stadt Lübeck nun Nutzungsuntersagungsverfügungen an die Vermieter von Ferienwohnungen in den Ganghäusern verschickt. Am 1. Oktober soll endgültig Schluss sein mit der Vermietung an Touristen. Aber die Eigentümer pochen auf Bestandsschutz. Ein erstes juristisches Verfahren steht bevor. Und bis ein Gericht entscheidet, ob vermietet werden darf oder nicht, wollen die Besitzer weitermachen. Für Helmut Kaup wäre das ein Rückschlag, denn bis zu einer Entscheidung können noch mehrere Jahre vergehen.

## WEITERE INFORMATIONEN



### Lübeck: Ferienwohnungen in Altstadt vor dem Aus

Ferienwohnungen in reinen Wohngebieten: In den Gängen und Höfen der Lübecker Altstadt sind sie ein Problem. Die Stadt will einige deshalb verbieten, doch die Vermieter wehren sich. [mehr](#)

## Wo sind die Köche?

Ferienbeginn, das Wetter könnte kaum besser sein. Die Touristen strömen ins Land. Sie wollen am Strand liegen, baden, Rad fahren, den Urlaub genießen. Und sie wollen schlafen, essen, trinken. Aber wer kocht ihnen das Essen, serviert die Getränke und macht die Zimmer sauber? An allen Ecken und Enden fehlt Servicepersonal. Köche sind Mangelware, Kellner ebenso. Viele Betriebe funktionieren nur, weil die ganze Familie mitarbeitet. Stößt die Boom-Branche Tourismus an ihre Grenzen?

## Wenn der Wohnraum fehlt: Neue Idee wird in Eutin umgesetzt

Bezahlbarer Wohnraum: Dieses Problem wird bereits auf höchster politischer Ebene bei uns im Land debattiert. Besonders in den Großstädten wie Flensburg, Lübeck und Kiel wird versucht, den Mangel an Wohnungen zu beheben. Aber auch in kleineren Städten steigen die Immobilienpreise und Mieten, beispielsweise müssen in Eutin (Kreis Ostholstein) im Vergleich zu 2014 20 Prozent mehr für Mieten ausgegeben werden. Außerdem wird der Wohnraum, gerade für kleinere Wohneinheiten immer knapper. Nach Schätzungen des Kreises Ostholstein werden bis 2030 etwa 6.500 neue Wohneinheiten gebraucht. Nun haben in Eutin 15 Menschen ihre eigene Lösung gefunden, mit der Wohnungsnot umzugehen. Sie machen aus einem ehemaligen Hotel mitten in der Innenstadt ein Wohnprojekt.

## WEITERE INFORMATIONEN



### Mietraum-Mangel: Sind Wohnprojekte die Lösung?

In Eutin soll aus einem ehemaligen Hotel ein Wohnprojekt für bis zu 20 Menschen werden. Erforderlich sind dafür zwei Millionen Euro. Das Mietshäuser Syndikat bietet einen Lösungsweg. [mehr](#)

## Die weiteren Themen

- **Lkw rammt Brücke: Zugverkehr nach Sylt ist beeinträchtigt**
- **Deutsch-dänisches Forschungsprojekt soll Krebsbehandlung verbessern**
- **Fundstück: Sechssprachige Warntafel im Industriemuseum Herrenwyk**

## MODERATION



### Harriet Heise

Die Powerfrau sagt es kurz und knapp: "Moderatorin für unsere Sendung - mein Traumjob!". Denn einen Arbeitstag krönt für Harriet immer "das Sahnehäubchen" um 19.30 Uhr. [mehr](#)



### Christopher Scheffelmeier

Angefangen hat Christopher Scheffelmeier als Radiotechniker, jetzt ist er beim Schleswig-Holstein Magazin. An seinen ersten Besuch im Herbst 1989 erinnert er sich noch heute gerne. [mehr](#)

<b>Moderation</b>	Harriet Heise Christopher Scheffelmeier
<b>Redaktion</b>	Susanne Breuel Sven Nielsen
<b>Redaktionsleiterin</b>	Norbert Lorentzen

## JETZT IM FERNSEHEN



seit 11:30 Uhr:  
**Meine Reise ...**

► **Livestream starten**

☰ **Programm**

12:00 **Brisant**

## MEHR AUS SCHLESWIG-HOLSTEIN



**Streit unter Nachbarn: "Der Ton wird rauer"**

**Heute offizieller Start der Ebvertiefung**

**Marschbahn: Züge fahren wieder nach Plan**

**Bauarbeiten bei Kiel-Mitte: Auffahrt A215/B78 gesperrt**

**Hundstage: Rekord-Hitze erwartet**

[Schleswig-Holstein Übersicht](#)